

● 习近平总书记关切事 ●

让城市成为百姓宜业宜居乐园

——人民城市建设的三个故事

新华社记者

城，所以盛民也；民，乃城之本也。

习近平总书记多次强调，要坚持人民城市人民建、人民城市为人民。在这一重要理念指引下，上海，一江一河贯通开放；福州，“闽都韵”与“国际范”交相辉映；雄安，从无到有绘就未来城“实景图”。一幅幅生动鲜活的实践图景，正勾勒出新时代宜业宜居的“人民之城”。

社区里有民意“大文章”

【总书记的嘱托】2019年11月，习近平总书记在上海市杨浦区考察时强调，无论是城市规划还是城市建设，无论是新城区建设还是老城区改造，都要坚持以人民为中心，聚焦人民群众的需求。

【实践故事】“不到一百元，我和几个老哥就能吃顿好的，还能聊一下午。”深秋中午，走进位于上海杨浦区228街坊的社区食堂——熊猫饭堂，老人们饭后惬意地聊着家常。

三黄鸡18元、本帮熏鱼16元……用老年卡按时间段可以再打8.8折或7.8折；每吃一顿饭，政府还给老年卡补贴一元钱。食堂环境整洁明亮，社区还有健身培训场地。

曾几何时，这里还是拥挤吵闹、一到用电高峰就跳闸的“老破小”社区。

20世纪50年代，为了解决产业工人的住房问题，上海建设了9个基地、17个新村的集中居住区，228街坊是其中之一。随着岁月更迭，动迁更新提上议事日程。

“怎么动迁？动迁后的228街坊更新成什么样？我们把决定权交给居民。”杨浦区区长白新村街道党工委书记孙辉说。

2016年起，当地街道等组织了问卷调查、专题座谈会，以收集社区居民更新建议。很多老街坊提出希望保留228街坊原始风貌，“社区食堂”“社区服务”“记忆展馆”“健身培训”等百姓高频需求，成为228街坊引入更新新业态的“指南针”。

“考虑到用地成本较高，我们不得不‘精打细算’。”上海创高科技发展有限公司总经理陈军说，建设社区食堂是老百姓呼声最高的事，最终将最好的位置留出来，办了“熊猫饭堂”。

如今的228街坊“修旧如旧”，成为上海唯一完整的“两万户”街坊风貌保护区。有“工人文化”展馆，留住工人新村记忆，有裁缝店、修鞋店、修表店等便民服务业态，还设立了党群服务站和市民健身中心……

“这里真是大变样，越来越好！未来怎么变，我们全程都有发言权。”228街坊动迁居民池梅芳说。

“杨浦滨江的10个人民建议征集点，既可以是健身补给站，也可以是公园休憩点、公共图书馆……居民们对于城市发展有哪些建议，都可以在这里直接提交。”杨浦区委书记薛侃说。

线上线下的人民建议征集点开在“指尖上”“家门口”，上海25个基层立法联系点全覆盖……声音在一线倾听、建议在一线协商、成果在一线落地，更多群众的“金点子”变成各地城市发展的“金果子”。

老坊巷焕发新活力

【总书记的嘱托】2021年3月，习近平总书记在福建省福州市考察时表示，保护好传统街区，保护好古建筑，保护好文物，就是保存了城市的历史和文脉。对待古建筑、老宅子、老街区要有珍爱之心、尊崇之心。

【实践故事】被誉为“中国明清建筑博物馆”的福州三坊七巷历史文化街区暑期游人如织。都市中心，200余座古建筑群保留着延续千年的中国里坊制度格局，一条南后街从中轴线穿过。

进入街区内，“中华老字号”同利肉燕店宾客满座，等待品尝地道“福州味”的人们排起长队。同利肉燕第四代传承人陈君凡忙活着招呼客人，不亦乐乎。

1954年出生的陈君凡是土生土长的三坊七巷居民。“打从我记事起，坊巷里都是朱漆高门、深宅大院，南后街是为坊巷提供生活用品的商业街，我曾祖父的店就在这条街上。”陈君凡说，这片坊巷寄托着他浓浓的乡愁。

上世纪末，随着居住人口的发展，很多院子变成大杂院，白墙黛瓦的明清古厝一度在违章搭建中黯淡无光。在城市开发建设的热潮下，历史遗产被写上大大的“拆”字。

紧要关头，一场文物工作现场办公会在林觉民故居召开。时任福州市委书记的习近平在会上定音：“要在我们的手里，把全市的文物保护、修复、利用搞好，不仅不能让它们受到破坏，而且还要让它更加增添光彩，传给后代。”

30多年过去，规模壮观的古建筑群经过匠心修缮，让三坊七巷活态遗产焕发出新的生机。南后街修复后，陈君凡回到了坊巷，成为第一批入驻的非遗老字号当家人。“随着慕名而来的游客越来越多，老字号得以存活并传给下一代。”陈君凡说。

如今三坊七巷的业态不断丰富，文化类业态比例超过60%，开放公益博物馆30多个。福建省文物局局长傅柒生说，目前沈葆楨故居等一批古厝修缮工程正在进行，“要让大众看到老福州城的样子，让公共遗产更好地造福于民”。

前不久，在一座由古厝改造的书吧“无用空间”里，一场关于“三坊七巷修复与再生”的新书发布会吸引了100多位读者参与。“这里是城市历史文脉的中心，三坊七巷也成为文史爱好者的‘天堂’。”无用空间的主理人方碧峰说，自成立以来已举办了近300场公益活动。

如今，三坊七巷游客年接待量超过1000万人次。在三坊七巷修复活化基础上，福州着力打造梁厝、南公河口等17个特色历史文化街区，保护和整治261条传统老街。

古街区里文博展览应接不暇，“老字号”重装亮相，传统艺术轮番登台……城市历史文化遗产正不断被“找出来、保下来、用起来”，大大提升了城市文化品质，为人民创造更加宜业宜居的幸福之城。

精细“绣”出未来城

【总书记的嘱托】2023年5月，习近平总书记在河北雄安新区考察时强调，要同步推进城市治理现代化，从一开始就下好“绣花”功夫，积极推进基本公共服务均等化，构筑新时代宜业宜居的“人民之城”。

【实践故事】幼儿园的小朋友头戴小黄帽，手持园所旗帜，排成一队，兴高采烈地走在回家路上……这是雄安新区青禾幼儿园今年9月在雄安新区首发的“步行巴士”，即为儿童特别设置步行上下学安全路线。目前，路上有教师、家长志愿者陪同，每个路口还配有执法队员、民警，全面保障孩子们的安全。

“在路线设计上我们充分吸收家长们的意见建议，联合社区、执法队、志愿者多次召开研讨会，并提前多次踩点，摸清道路路况等，确保孩子们的安全。”青禾幼儿园园长杨晓楠说，实践证明“步行巴士”可以减轻家长接送孩子的负担，缓解学校门口聚集拥堵等情况。

如今，雄安新区十余万回迁群众住进安置房，从村民变成市民，开始了新生活，提供更好的教育、就业等公共服务是写好民生答卷的关键。

家住容东片区南文营社区弘文花园的钟爱敏今年54岁，白天把孙子送到幼儿园后没事干就想找个活干，恰好在短视频平台发现附近社区有一家零工驿站，于是试着去做了登记。没想到当天晚上，她就收到了南文营社区养老服务驿站招聘保洁员的信息，后来通过面试成功上岗。

“走路上班几分钟，工资按月发。最重要的是，我喜欢这里的氛围，周边的老人都来这里活动，打球、下象棋、练书法，又温馨又热闹。”钟爱敏说。

为保障回迁居民就业，雄安新区容东片区开展大走访等专项活动，详细了解每户居民就业状况、就业意向、培训需求等，详细记录“民情台账”，并建立“1+N”就业服务体系，设立容东就业服务中心、零工驿站，搭建供需对接平台，充分挖掘岗位，帮助居民家门口就业。

抓住重点精准发力，美好生活才更加“可见可感”。围绕让群众住得稳、过得安、有奔头，雄安新区规划了多层次的生活圈：“15分钟”社区中心，配置公交站、中学、社区服务中心、健身区及养老区等，“10分钟”邻里中心，配置小学、社区卫生站等，“5分钟”街坊中心，配置婴幼儿服务设施、幼儿园、居委会、社区活动站及老人服务中心等。聚焦人民需求，下足“绣花”功夫织就的“未来之城”正在成为现实。（记者王永前 周琳 张涛 刘桃熊 邓倩倩）（新华社北京10月30日电）

在老工业基地发掘合作共赢新机遇

——外资持续投资东北现象观察

新华社记者



位于长春的奥迪一汽新能源项目施工现场（2023年3月9日摄，无人机照片）。新华社发（王勤 摄）

总投资837亿元的华锦阿美精细化工项目火热施工，华晨宝马总投资100亿元的第六代动力电池项目全面动工，总投资超过350亿元的奥迪一汽新能源项目正在建设……今年以来，一批外资大项目在东北落地生根。

无论是全新布局，还是增资扩产，东北持续释放的投资吸引力，既反映出老工业基地高水平对外开放呈现积极变化，更彰显外资对中国市场的信心。

外资大项目量质齐升

前不久，创新纯电动宝马iX1车型在沈阳铁西工厂下线。此前，华晨宝马宣布2026年起在沈阳投产纯电动新世代车型，与之配套的总投资100亿元的宝马第六代动力电池项目全面动工。“我们致力将沈阳打造成新能源汽车产业中心，实现电芯、电池、电力驱动系统和电动车的全产业链生产。”华晨宝马汽车有限公司总裁兼首席执行官戴鹤轩说。

沙特阿美、宝马、奥迪……近年来，一些跨国巨头持续“重仓”东北，从规模到结构看，东北正成为其全球布局中的产业高地。

规模体量大——全球石油巨头沙特阿美公司与中国企业共同投资837亿元的华锦阿美精细化工项目正在辽宁盘锦火热建设。自今年3月开工以来，该项目已完成工程总进度的23%以上，建成后将成为一座世界级石化和精细化工基地。

今年6月，辽宁大连举行对外开放暨招商引资大会，24个外资项目现场签约，总投资约270亿元人民币。数据显示，今年上半年辽宁实际利用外资超过2019年同期水平，吉林、黑龙江实际利用外资同比分别增长23.83%和85.2%。

技术含量高——沈阳铁西，德国利氏特种光源项目建筑工地，几座厂房初现雏形。这个项目今年7月开工，按进度，有望明年4月投产。

“我们的高技术产品可应用于环境、电子、汽车、新能源以及半导体等领域，提供从红外到紫外的光子级解决方案。”项目负责人王青田说。

从新能源汽车到高端装备制造，从新材料到生物制药……高新技术项目正在东北聚集。

结构优、动能足——在吉林长春汽车经济技术开发区，奥迪一汽新能源汽车项目正在进行机电设备安装。这是奥迪品牌在中国的首个纯电动车型生产基地，将成为

为其全球范围内最先进的工厂。明年年底开始陆续投产三款纯电动车型，规划年产能超过15万辆。

在沈阳铁西区的中德（沈阳）高端装备制造产业园内，今年在建的30多个外资项目，个个成色十足：新加坡和英国合资的汉科半导体材料产业基地项目，将生产芯片材料及集成电路元件；日本安川电机正在建设新型电机生产线……园区管委会副主任张少红说，这些新兴产业的入驻，将改变铁西区的传统制造业结构，聚集高质量发展的新动能。

收获市场，同频共振

在纬湃汽车电子（长春）有限公司，生产车间里自动送料机器人来回穿梭，工业机器人精准加工。作为德国纬湃科技在中国的重要生产基地，这家公司3年来已在吉林省投资超过5亿元。

是什么让外资与东北同频共振，用真金白银投下“信任票”？

中国市场潜力无限——

“在新能源汽车上，中国已经走在了世界前列，这也是为什么我们不断地在中国，尤其在长春扩大投资。”纬湃汽车电子（长春）有限公司总经理江怀生说。

在中德（沈阳）高端装备制造产业园，西班牙海斯坦普汽车组件二期项目即将收尾。海斯坦普汽车组件（沈阳）有限公司落户沈阳11年。“公司最近接到未来3年的订单已远超现有产能，为此我们计划投资超过4亿元分期扩产。”公司负责人说。

中国德国商会东北地区区域经理王臻表示，中国有着全球最大的市场，而德国有着深厚的高技术工业基础，双方合作共赢有着巨大空间。她还透露，商会了解到，不少在华德企有追加投资的准备。

工业基础实力雄厚——作为东北老工业基地的东北，不仅积累了较为完整的产业链、供应链体系，也培养了大量高素质的产业工人，对高水平投资项目“引得到”“接得住”。

德国宝马集团大中华区总裁兼首席执行官高乐说，现在全球每三辆宝马汽车就有一辆产自沈阳，公司看重沈阳的汽车产业和人才基础，因此持续加大在新能源汽车方面的布局。

第二产业成为外资加码东北的重点。辽宁省商务厅数据显示，今年1到5月，辽宁省第二产业实际利用外资19.5亿美元，占全省总额的87.2%，其中制造业达到17.6亿美元。

营商环境持续优化——“黑龙江投资环境不断优化，各项惠企政策到位，政府不断加大对农业和乡村振兴的投入力度，为公司发展提供了广阔市场。”凯斯纽荷兰工业集团中国区总裁卢卡·马纳蒂说。

作为世界一流农业和工程机械设备制造、服务公司，凯斯纽荷兰工业集团近3年在黑龙江省新增投资9000万美元。

营商环境曾是东北的短板，但随着新一轮东北振兴战略的推进，投资东北明显升温。

2020年9月，奥迪公司新项目团队首次来长春调研，一下子提了1200多个问题。当地政府仅用5天时间，就全部予以回答，消除了奥地方面的疑虑。

奥迪一汽新能源汽车有限公司首席执行官施哲说，长春如今拥有完备的基础设施和一流的营商环境，将在中国汽车生产中扮演更加重要的角色。

在共谋振兴中合作共赢

围绕正在建设的华锦阿美精细化工项目，今年，辽宁盘锦辽滨经开区已有13个精细化工及原料工程新项目开工建设。

“我们更加关注大项目带来的支撑作用，推进我们从传统型化工园区，向精细化工新材料型园区跨越。”辽宁盘锦辽滨经开区管委会产业园区管理办公室主任段俊说。

今年前三季度，辽宁省、吉林省地方生产总值分别增长5.3%、5.8%，超过全国平均水平，黑龙江省保障国家粮食安全的“压舱石”作用更加凸显。随着新一轮东北振兴战略有力推进，东北经济发展态势向好，外资敏锐捕捉到合作共赢新机遇。

9月25日，中国（辽宁）—中东国家经贸合作交流会暨在沈阳举行，来自科威特、沙特、卡塔尔、阿曼、阿联酋等国家和地区数十位政商嘉宾出席，37个项目完成签约。

10月19日，华晨宝马汽车有限公司在沈阳召开全球供应商大会，发布升级车型的下一代零部件订单，吸引了近千名供应商代表参加。不少海外供应商在会后与沈阳开展对接，洽谈投资落户。

一位供应商表示，外资企业刚进入中国时，是“在中国、卖中国”，如今已经向“在中国、卖全球”转变，“我们期待进入中国，在做大新能源汽车产业链中获得更好成长。”

锦湖轮胎（长春）有限公司已经落户吉林近20年。总部位于韩国的这家公司利用吉林省的地理优势和通道优势，外贸取得亮眼成绩。公司总经理杨昌明说：“中欧班列货运时效的稳定性和高，而且受自然环境灾害影响小、连贯性强，大大缩短了运送时间。”

吉林省发展改革委主任赵海峰介绍，吉林省正着力畅通国际开放通道，抓好“滨海2号”国际交通运输走廊建设，推进珲春经俄港口至韩国、日本航线复航，畅通东北亚与东南沿海的海上通道，实现陆海联运、铁海联运。

从打通国际大通道，到举办各类洽谈会，再到办好自由贸易试验区，东北各地持续搭建高水平对外开放平台。

中国（黑龙江）自由贸易试验区持续升级对俄合作“新平台”，长春新区大力推进中俄、中白等国际合作园区建设；辽宁充分发挥“辽洽会”“全球工业互联网大会”等的对外推介作用，促进交流合作……一个充满活力的东北正张开双臂拥抱世界。（记者：牛纪伟 王炳坤 郭翔 邵美琦 刘赫 袁 王郁源）（新华社沈阳10月30日电）



关于调整一般韩语考试培训企业认定工作会议时间的公告

原定于2023年11月30日的中韩韩商一般韩语水平考试培训企业认定工作会议改在2023年11月6日下午1点30分，在吉林省商务厅机关六楼小会议室举行，有关材料报送日期延长到2023年11月3日下午4点。具体要求见商务厅网站公告。原11月26日的公告作废，以此次为准。

吉林省对外经济合作事务中心
2023年10月31日

遗失声明

●刘乃同（身份证号220523194310102610）将农村土地承包经营权丢失，发包方代码22052310920503，承包方代码0012，声明作废。
●李璠不慎遗失身份证，证号：220106199207220824，特

规划行政许可证（附件）遗失公告

吉林省吉通机械制造有限公司将《中德工业园二期》和《中德工业园三期》建设项目的《长春市建设工程竣工规划核实通知书》（核字第220000201900218号，核字第220000201900219号）原件遗失，公告声明作废。与此相关权利人对此公告有异议的，请在公告之日起15日内向长春市规划局提出异议申请，逾期无异议，根据规划管理法律法规规定，准予补发规划行政许可证（附件）。
联系电话：88779216
吉林省吉通机械制造有限公司 2023年10月31日

减资公告

蛟河市天瑞矿业有限公司（统一社会信用代码912202817911391200），经股东会决议，拟向公司登记机关申请减少注册资本，注册资金由人民币贰仟万元整减少到贰佰柒拾万元整。请债权人自见报之日起45日内，向公司提出债权申报或提供相应担保。联系人：王双双，联系电话：13844086688。地址：蛟河市民主街街民委（文明小区8号楼）。特此公告。
蛟河市天瑞矿业有限公司
2023年10月30日

债权债务清算公告

长春市南关区和苑社会工作服务中心（法定代表人：杨阳，身份证号：220104198112184720，统一社会信用代码：52201020MAY952459X），拟办理注销登记，请相关债权人45个工作日内持证明材料到本单位清算组申报债权，处理有关事务。逾期不办理的，按相关法律法规处理。联系人：张锦钧，联系电话：13804311648。地址：长春市南关区自强街道北安社区。特此公告。
长春市南关区和苑社会工作服务中心
2023年10月30日